

## 7 馬場野山田地区住宅団地



馬場野地区住宅団地の風景 平成25年9月18日撮影



送迎サービス用車両 平成25年9月25日撮影

※井戸端長屋の入居者募集中!  
三割引きの価格で宅地分譲中!!

宅地	区画	分譲中
災害市営住宅(井戸端長屋)	戸	24

バリアフリー対応の井戸端長屋は、高齢者の方も安心して生活でき、送迎サービスで買い物や通院が可能です。分譲地は、建築協定により綺麗な街並みが形成され、震災前の価格から約3割引きの価格となっております。

## 8 程田明神前地区住宅団地



収納機能が豊富なキッチン(平屋住宅) 平成25年3月9日撮影



追い焚き機能付きの湯船 平成25年3月9日撮影

※市営住宅の入居者募集中!

災害市営住宅(平屋)	戸	24
災害市営住宅(二階建)	戸	22
合計		46

被災地初の一戸建ての災害公営住宅として、現在45世帯が生活しております。現在、一戸空があります。2LDKの平屋住宅となりますので、入居を希望される方は、都市整備課までご連絡をお願いします。

## 9 原釜南戸崎地区住宅団地



災害市営住宅全景 平成25年9月24日撮影



スロープ付きの玄関 平成25年7月18日撮影

※井戸端長屋の入居者募集中!

災害市営住宅(井戸端長屋)	戸	10
---------------	---	----

市内に5棟建築予定のうち、4棟目の高齢者共助用共同住宅井戸端長屋になります。バリアフリー対応の建物は、高齢者の方も安心して生活することができます。既に入居も開始しており、新生活が始まっております。

## 防災備蓄倉庫 (相馬兵糧蔵)

そうま ひょうろくら



防災備蓄倉庫落成式の様子 平成25年8月25日撮影



顕彰碑除幕式の様子 平成25年8月25日撮影

平成25年8月25日に、落成式を実施し、合わせて、殉職消防団員の顕彰碑の除幕式を実施いたしました。顕彰碑は、震災で殉職された10名の消防団員の功績を永久的に称えるものです。防災備蓄倉庫は、市民からの応募により、「相馬兵糧蔵」の愛称が決定しました。

### お問い合わせ先(担当)

都市整備課 まちづくり係 TEL: 0244-37-2161 (防災集団移転促進事業・補助金関連)  
 建築課 住宅管理係 TEL: 0244-37-2179 (災害公営住宅整備事業関連)  
 商工観光課 地域振興係 TEL: 0244-37-2134 (馬場野山田地区分譲関連)

# 相馬市住宅再建瓦版

第四号

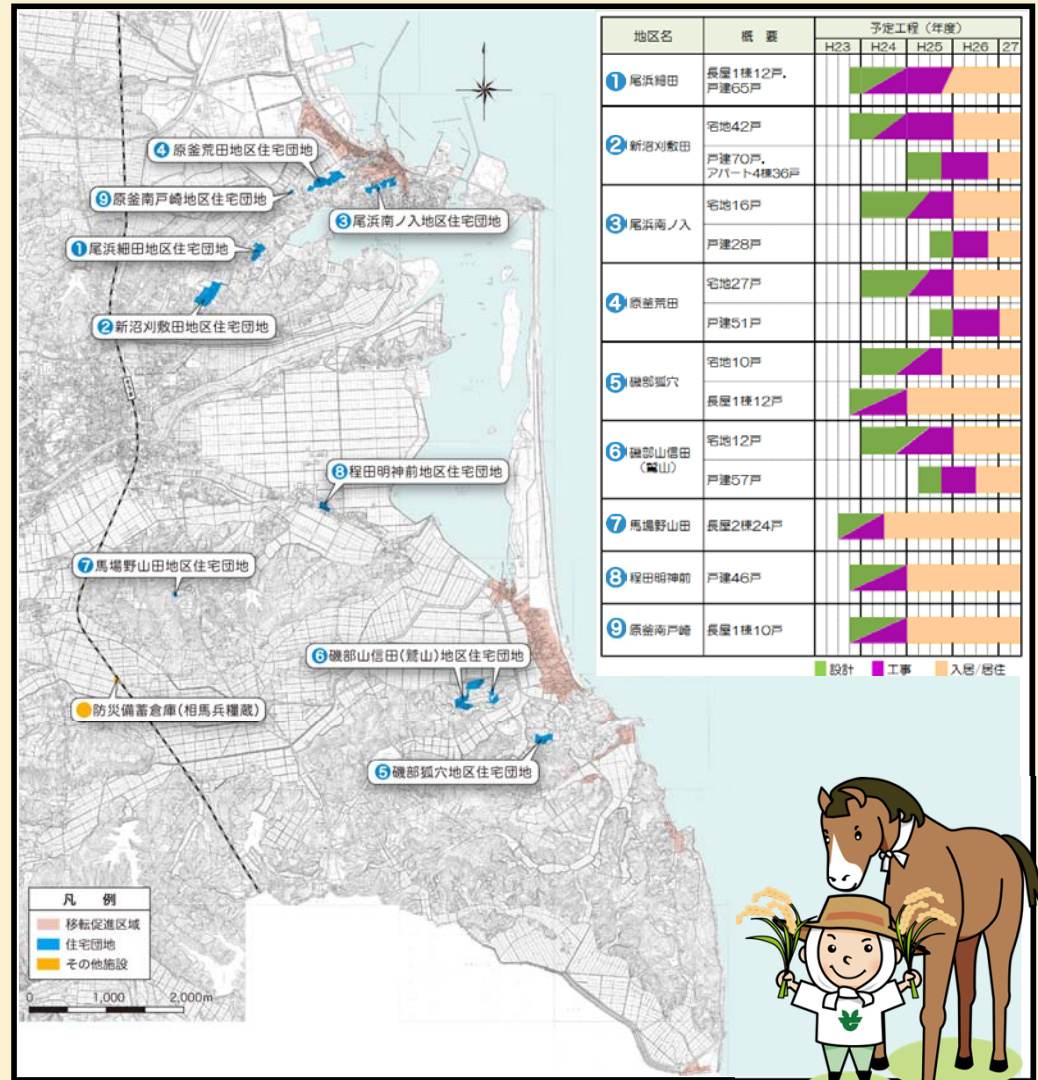
発行: 相馬市建設部

発行日 平成25年10月1日



相馬市では、被災された方々の住宅再建の一環として、防災集団移転促進事業と災害市営住宅整備事業を進めています。

住宅団地の整備以外にも、防災施設や道路等、新たな建築物も建設されており、瓦版第四号として各住宅団地整備の進ちょく状況、市内の変化を皆様にお知らせします。



## 1 尾浜細田地区住宅団地

造成面積：約2.4ha



現場見学会の様子 平成25年8月17日撮影



戸建住宅の建築工事の状況 平成25年9月24日撮影



井戸端長屋の建築工事の状況 平成25年9月24日撮影



第5回勉強会の様子 平成25年9月30日撮影

災害市営住宅(平屋)	戸	36
災害市営住宅(二階建)	戸	29
災害市営住宅(井戸端長屋)	戸	12
合計		77

造成工事は、ライフラインの整備が終わり、順次建築工事を始めております。  
平成25年8月17日には現場見学会、9月30日には、5回目の勉強会を実施し、工事の進捗状況を直接確認いただいたうえで、区画の決定やルールについて協議を行っております。  
地区東側(井戸端長屋及び戸建住宅18棟)は年内入居を目標に工事等を進めております。

## 2 新沼刈敷田地区住宅団地

造成面積：約7.2ha



造成工事の全体状況 平成25年9月23日撮影



住宅団地への取り付け道路 平成25年9月23日撮影



区画道路の整備工事の状況 平成25年9月24日撮影



第3回勉強会の様子 平成25年9月9日撮影

宅地	区画	42
災害市営住宅(平屋)	戸	40
災害市営住宅(二階建)	戸	30
災害市営住宅(アパート)	戸	36
合計		148

一次造成工事は、7月末に完了し、ため池の擁壁工事も9月20日に完了しました。現在は、区画道路やライフライン整備等の二次造成工事に着手しております。  
9月9日、9月17日には、3回目となる勉強会を開催し、住宅団地希望者と団地内のルールや区画の決定方法等について意見交換をしました。

## 3 尾浜南ノ入地区住宅団地

造成面積：約3.5ha



造成工事の全体状況 平成25年9月24日撮影



造成工事の状況(地区東側) 平成25年9月24日撮影



大型機械による造成の様子 平成25年9月24日撮影



第3回勉強会の様子 平成25年9月12日撮影

宅地	区画	16
災害市営住宅(平屋)	戸	16
災害市営住宅(二階建)	戸	12
合計		44

伐採、埋蔵文化財試掘調査に加え、抜根事も終了し、本格的に切土、盛土工事に着手しております。  
9月9日、12日には、3回目となる勉強会を開催し、住宅団地希望者と団地内のルールや区画の決定方法等について意見交換をしました。  
今後、皆様の意見をもとに、より良い住宅団地の完成を目指します。

## 4 原釜荒田地区住宅団地

造成面積：約5.9ha



完成した工食用道路 平成25年9月3日撮影



造成工事の状況(地区東側) 平成25年9月24日撮影



造成工事の状況(地区西側) 平成25年9月24日撮影



第3回勉強会の様子 平成25年9月11日撮影

宅地	区画	27
災害市営住宅(平屋)	戸	33
災害市営住宅(二階建)	戸	18
合計		78

造成工事は、伐採、埋蔵文化財の調査が終了し、現在は、本格的に盛土、切土工事に着手しております。  
9月10日、11日には、3回目となる勉強会を開催し、住宅団地希望者と団地内のルールや区画の決定方法等について意見交換をしました。  
今後、皆様の意見をもとに、より良い住宅団地の完成を目指します。

## 5 磯部狐穴地区住宅団地

※井戸端長屋の入居者募集!

造成面積：約1.6ha



避難道路の拡幅工事の状況 平成25年9月24日撮影



常駐している郵便局出張車 平成25年9月24日撮影



井戸端長屋の生活状況 平成25年9月24日撮影



第3回勉強会の様子 平成25年9月12日撮影

宅地	区画	10
災害市営住宅(井戸端長屋)	戸	12
合計		22

井戸端長屋は現在9世帯が入居しております。バリアフリー対応の住宅となり、高齢者の方も安心して生活することが出来ます。  
近隣には、コミュニティセンターが完成し、郵便局の出張車も常駐しており、現在造成工事を進めている住宅団地希望者にとっても、生活しやすい住環境が整いつつあります。  
避難道路の拡幅工事も併せて着手しております。

## 6 磯部山信田(鷲山)地区住宅団地

造成面積：約6.8ha



造成工事の状況(北側分譲エリア) 平成25年9月24日撮影



県道から団地への取り付け道路 平成25年9月24日撮影



調整池の工事の状況 平成25年9月24日撮影



第3回勉強会の様子 平成25年9月10日撮影

宅地	区画	12
災害市営住宅(平屋)	戸	34
災害市営住宅(二階建)	戸	23
合計		69

伐採は平成25年2月に完了し、現在、切土、盛土工事と平行して、調整池や道路等の工事が進められております。  
9月10日、11日には、3回目となる勉強会を開催し、住宅団地希望者と団地内のルールや区画の決定方法等について意見交換をしました。  
今後、皆様の意見をもとに、より良い住宅団地の完成を目指します。