

## 7 馬場野山田地区住宅団地



馬場野地区住宅団地の風景 平成25年7月19日撮影



井戸端長屋共有スペースでの談笑の様子

※井戸端長屋の入居者募集中!

宅地	区画	分譲中
災害市営住宅(井戸端長屋)	戸	24

2棟の井戸端長屋が完成し現在19世帯が入居。バリアフリー対応の住宅となり、高齢者の方も安心して生活することが出来ます。既存の宅地も、現在3割引きの価格で分譲中です。ご希望の方は、商工観光課までお問い合わせください。

## 8 程田明神前地区住宅団地



災害市営住宅全景 平成25年7月29日撮影



災害市営住宅(平屋) 平成25年7月17日撮影

※市営住宅の入居者募集中!

災害市営住宅(平屋)	戸	24
災害市営住宅(二階建)	戸	22
合計		46

災害公営住宅の一戸建としては、被災地の中で、一番最初に完成し、現在45世帯が入居しております。平屋住宅に1戸空きがあり入居希望の方は、都市整備課までご連絡をお願いします。

## 9 原釜南戸崎地区住宅団地



災害市営住宅全景 平成25年4月28日撮影



IH電気コンロ設備 平成25年3月26日撮影



共有スペース 平成25年7月18日撮影



バリアフリー対応の個室 平成25年7月18日撮影

※井戸端長屋の入居者募集中!

災害市営住宅(井戸端長屋)	戸	10
---------------	---	----

平成25年7月17日に入居希望者への説明会を実施いたしました。馬場野地区、狐穴地区に引き続き、随時入居が行われております。

個室でプライベートの時間を過ごし、共有スペースで入居されている方々と井戸端会議をすることもできます。バリアフリー対応の住宅となり、高齢者の方も安心して生活することが出来ます。現在4戸分空きがありますので、ご希望の方は、都市整備課までご連絡をお願いします。



# 相馬市住宅再建瓦版

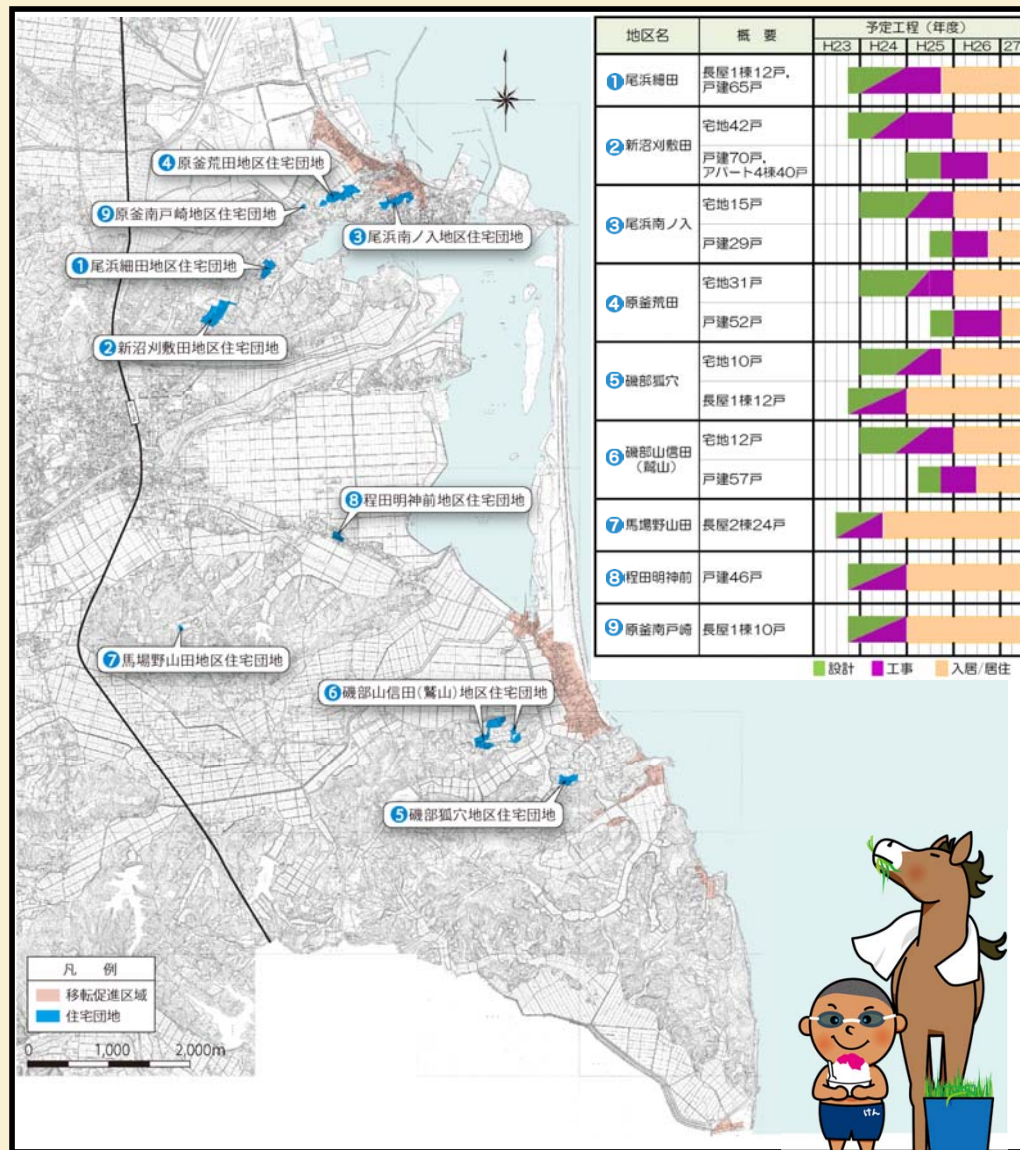
第三号

発行：相馬市建設部

発行日 平成25年8月1日

相馬市では、被災された方々の住宅再建の一環として、防災集団移転促進事業と災害市営住宅整備事業を進めています。

瓦版第三号として各住宅団地整備の進捗よく状況を皆様にお知らせします。



### お問い合わせ先(担当)

都市整備課 まちづくり係 TEL: 0244-37-2161 (防災集団移転促進事業・補助金関連)  
 建築課 住宅管理係 TEL: 0244-37-2179 (災害公営住宅整備事業)  
 商工観光課 地域振興係 TEL: 0244-37-2134 (馬場野山田地区分譲関連)

## 1 尾浜細田地区住宅団地

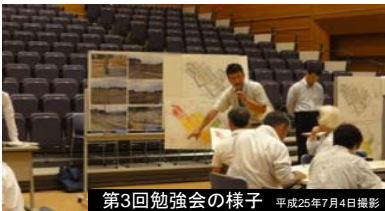
造成面積：約2.4ha



造成の状況 平成25年7月19日撮影



建築工事中(南側地区) 平成25年7月19日撮影



第3回勉強会の様子 平成25年7月4日撮影



第4回勉強会の様子 平成25年7月23日撮影

災害市営住宅(平屋)	戸	36
災害市営住宅(二階建)	戸	29
災害市営住宅(井戸端長屋)	戸	12
合計		77

平成24年5月に着工した造成工事は、現在ライフライン等の整備を進めておりますが、造成工事が完了したエリアから順次、災害市営住宅の建築工事に着手しております。現在、入居希望者を中心に合計4回の勉強会を実施し、団地内のルールや区画の決定方法等について協議を進めております。

## 2 新沼刈敷田地区住宅団地

造成面積：約7.2ha



盛土造成・堤体築造 平成25年7月21日撮影



盛土造成・堤体築造 平成25年7月19日撮影



県道相馬互理線からの取り付け道路 平成25年6月27日撮影



第2回勉強会の様子 平成25年6月17日撮影

宅地	区画	42
災害市営住宅(平屋)	戸	40
災害市営住宅(二階建)	戸	30
災害市営住宅(アパート)	戸	40
合計		152

平成24年9月に着手した一次造成工事は、超大型機械を投入し、7月末に完了しました。引き続きライフラインの工事に着手します。6月17日には、2回目となる勉強会を開催し、住宅団地希望者と団地内のルールや区画の決定方法等について意見交換をしました。

## 3 尾浜南ノ入地区住宅団地

造成面積：約3.5ha



伐採完了後の状況(西側地区) 平成25年7月20日撮影



伐採完了後の状況(東側地区) 平成25年7月20日撮影



近隣住民工事説明会 平成25年6月30日撮影



第2回勉強会の様子 平成25年6月12日撮影

宅地	区画	15
災害市営住宅(平屋)	戸	19
災害市営住宅(二階建)	戸	10
合計		44

平成25年5月に伐採、埋蔵文化財試掘調査が終了し、造成工事を進めております。6月12日には、2回目となる勉強会を開催し、住宅団地希望者と団地内のルールや区画の決定方法等について意見交換をしました。

## 4 原釜荒田地区住宅団地

造成面積：約5.9ha



伐採完了後の東部公民館近辺 平成25年7月20日撮影



伐採完了後の全体の状況 平成25年7月20日撮影



近隣住民工事説明会 平成25年6月30日撮影



第2回勉強会の様子 平成25年7月18日撮影

宅地	区画	31
災害市営住宅(平屋)	戸	33
災害市営住宅(二階建)	戸	19
合計		83

平成25年6月より開始された伐採が終了し、現在埋蔵文化財の調査をしております。埋蔵文化財がないことが確認でき次第、造成工事に着手します。6月18日には、2回目となる勉強会を開催し、住宅団地希望者と団地内のルールや区画の決定方法等について意見交換をしました。

## 5 磯部狐穴地区住宅団地

※井戸端長屋の入居者募集!

造成面積：約1.6ha



井戸端長屋とコミュニティセンター 平成25年7月17日撮影



南高梅の贈呈式 平成25年7月2日撮影



造成中(東から宅地を望む) 平成25年7月17日撮影



第2回勉強会の様子 平成25年6月18日撮影

宅地	区画	10
災害市営住宅(井戸端長屋)	戸	12
合計		22

井戸端長屋は現在9世帯が入居しております。バリアフリー対応の住宅となり、高齢者の方も安心して生活することが出来ます。平成25年7月13日には磯部コミュニティセンターの落成式が行われ、市出張所、公民館としての役割の他、非常時の宿泊機能を備えた防災施設等幅広い機能を備えております。現在、宅地の造成工事を進めております。

## 6 磯部山信田(鷲山)地区住宅団地

造成面積：約6.8ha



造成中(北側地区) 平成24年6月27日撮影



造成中(西側地区) 平成25年7月17日撮影



造成中(南西側地区) 平成25年7月17日撮影



第2回勉強会の様子 平成25年6月13日撮影

宅地	区画	12
災害市営住宅(平屋)	戸	31
災害市営住宅(二階建)	戸	26
合計		69

平成24年12月に開始した伐採は2月に完了し、現在、切土、盛土工事が進んでおり擁壁等の造成工事も併せて進めております。6月13日には、2回目となる勉強会を開催し、住宅団地希望者と団地内のルールや区画の決定方法等について意見交換をしました。