

相馬市空き家バンク物件登録カード										
					物件番号		2025-06			
物件所在地		中村字桜ヶ丘								
物件の種類		<input checked="" type="checkbox"/> 建物及び宅地 <input type="checkbox"/> 建物のみ								
申請者の権利関係		<input checked="" type="checkbox"/> 土地及び建物の所有者 <input type="checkbox"/> 建物の所有者(土地は借地) <input type="checkbox"/> その他()								
売却または賃貸の種別		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可				家屋の状態				
希望価格		<input type="checkbox"/> 賃貸 円/月				<input type="checkbox"/> 敷金 か月 <input type="checkbox"/> 礼金 か月				
		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 1700万 円								
物件の概要	面積			構造		補修の要否		補修の費用負担		
	土地	329.93 m ²		<input checked="" type="checkbox"/> 木造		<input type="checkbox"/> 補修不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担		
	建物	1階	74.94 m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要		<input type="checkbox"/> 入居者負担		
		2階	53.41 m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造		<input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要		<input checked="" type="checkbox"/> 協議が必要		
		延べ面積	128.35 m ²	<input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 現在補修中				
	建築年	平成19 年		空き家になった年(予定を含む)			年			
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室4.5畳 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 8.5畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()							
		2階	<input type="checkbox"/> 和室 <input checked="" type="checkbox"/> 洋室 20畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(納戸2畳)							
主要施設等への距離	駅(相馬駅)		0.7 km		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他()			
	バス停		0.6 km			ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他()			
	幼稚園・保育所		0.6 km			風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()			
	小学校(桜丘小学校)		0.5 km			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()			
	中学校(中村第一中学校)		1 km			下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()			
	コンビニ		0.3 km			トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式			
	病院(公立相馬総合病院)		1.3 km			駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	郵便局(相馬郵便局)		0.5 km			ペットの飼育	<input checked="" type="checkbox"/> 可 (<input checked="" type="checkbox"/> 室内・ <input checked="" type="checkbox"/> 屋外) <input type="checkbox"/> 不可			
特記事項		開放的な間取りと木材で仕上げられた温かみのある内装が魅力です。駅や学校、スーパー、ドラッグストアやコンビニ、病院も近く、生活に便利な立地です。また、庭も広く、駐車場として活用するほか、ガーデニングや家庭菜園も楽しめます。								

