

相馬市空き家バンク物件登録カード										
					物件番号		2025-04			
物件所在地		相馬市中村字川沼78								
物件の種類		<input checked="" type="checkbox"/> 建物及び宅地 <input type="checkbox"/> 建物のみ								
申請者の権利関係		<input checked="" type="checkbox"/> 土地及び建物の所有者 <input type="checkbox"/> 建物の所有者(土地は借地) <input type="checkbox"/> その他( )								
売却または賃貸の種別		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> どちらでも可				家屋の状態				
希望価格		<input type="checkbox"/> 賃貸 円/月				<input type="checkbox"/> 敷金 か月 <input type="checkbox"/> 礼金 か月				
		<input checked="" type="checkbox"/> 売却 7,280,000 円								
物件の概要	面積			構造		補修の要否		補修の費用負担		
	土地	224.05 m <sup>2</sup>		<input checked="" type="checkbox"/> 木造		<input type="checkbox"/> 補修不要		<input type="checkbox"/> 所有者負担		
	建物	1階	84.71 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造		<input type="checkbox"/> 多少の補修が必要		<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担		
		2階	m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造		<input checked="" type="checkbox"/> 大幅な補修が必要		<input type="checkbox"/> 協議が必要		
		延べ面積	84.71 m <sup>2</sup>	<input type="checkbox"/> その他		<input type="checkbox"/> 現在補修中				
	建築年	S43 年		空き家になった年(予定を含む)			R5 年			
	間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳(8)畳(6)畳(4.5)畳 洋室( )畳( )畳( )畳 <input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( )							
		2階	<input type="checkbox"/> 和室( )畳( )畳( )畳 洋室( )畳( )畳( )畳 <input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他( )							
主要施設等への距離	駅(相馬駅)		0.8 km		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他( )			
	バス停(川沼)		0.18 km			ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他( )			
	幼稚園・保育所		0.5 km			風呂	<input checked="" type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input type="checkbox"/> 電気 <input checked="" type="checkbox"/> その他( )			
	小学校(相馬市立桜ヶ丘小学校)		0.35 km			水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他( )			
	中学校(中村第一中学校)		1.1 km			下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他( )			
	スーパー		0.25 km			トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input checked="" type="checkbox"/> 洋式			
	病院(公立相馬総合病院)		1.1 km			駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無		庭	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	郵便局(相馬郵便局)		0.65 km			ペットの飼育	<input checked="" type="checkbox"/> 可 ( <input type="checkbox"/> 室内・ <input type="checkbox"/> 屋外 ) <input type="checkbox"/> 不可			
特記事項		レトロな雰囲気のある懐かしさを感じる平屋です。 また、徒歩圏内にスーパーやドラッグストアもある便利な立地です。								

