

相馬市空き家バンク物件登録カード

物件番号

2025-10

物件所在地 相馬市新沼字観音前

物件の種類 建物及び宅地 建物のみ

申請者の権利関係 土地及び建物の所有者 建物の所有者(土地は借地)
 その他()

売却または賃貸の種別 売却 賃貸 どちらでも可

家屋の状態

希望価格 賃貸 円/月

敷金 か月 礼金 か月

売却 800万 円

物件の概要	面積		構造		補修の要否		補修の費用負担	
	土地	宅地	1064	m ²	<input checked="" type="checkbox"/> 木造	<input type="checkbox"/> 補修不要	<input type="checkbox"/> 所有者負担	
建物	1階	132	m ²	<input type="checkbox"/> 軽量鉄骨造	<input checked="" type="checkbox"/> 多少の補修が必要	<input checked="" type="checkbox"/> 入居者負担		
	2階	0	m ²	<input type="checkbox"/> 鉄筋コンクリート造	<input type="checkbox"/> 大幅な補修が必要	<input type="checkbox"/> 協議が必要		
	延べ面積	132	m ²	<input type="checkbox"/> その他	<input type="checkbox"/> 現在補修中			
建築年	不詳(築90~100年)		空き家になった年(予定を含む)		R7年			
間取り	1階	<input checked="" type="checkbox"/> 和室(8)畳(8)畳(8)畳(10)畳(10)畳(6)畳		洋室()畳()畳()畳				
		<input checked="" type="checkbox"/> 台所 <input checked="" type="checkbox"/> 風呂 <input checked="" type="checkbox"/> トイレ <input checked="" type="checkbox"/> その他(物入れ)						
2階	<input type="checkbox"/> 和室()畳()畳()畳		洋室()畳()畳()畳					
	<input type="checkbox"/> 台所 <input type="checkbox"/> 風呂 <input type="checkbox"/> トイレ <input type="checkbox"/> その他()							

主要施設等への距離	駅(相馬駅)		設備状況	電気	<input checked="" type="checkbox"/> 引き込み済 <input type="checkbox"/> その他()	
	バス停(刈敷田団地)			0.9 km	ガス	<input checked="" type="checkbox"/> プロパンガス <input type="checkbox"/> 都市ガス <input type="checkbox"/> その他()
	幼稚園・保育所			1.1 km	風呂	<input type="checkbox"/> ガス <input type="checkbox"/> 灯油 <input checked="" type="checkbox"/> 電気 <input type="checkbox"/> その他()
	小学校 (中村二小)			1.1 km	水道	<input checked="" type="checkbox"/> 上水道 <input type="checkbox"/> 簡易水道 <input type="checkbox"/> その他()
	中学校 (中村二中)			1.5 km	下水道	<input checked="" type="checkbox"/> 下水道 <input type="checkbox"/> 浄化槽 <input type="checkbox"/> その他()
	スーパー			1 km	トイレ	<input checked="" type="checkbox"/> 水洗 <input type="checkbox"/> 汲取り / <input type="checkbox"/> 和式 <input type="checkbox"/> 洋式
	病院(公立相馬総合病院)			1.9 km	駐車場	<input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無 庭 <input checked="" type="checkbox"/> 有 <input type="checkbox"/> 無
	郵便局(刈敷田)			1 km	ペットの飼育	<input checked="" type="checkbox"/> 可 (<input type="checkbox"/> 室内・ <input type="checkbox"/> 屋外) <input type="checkbox"/> 不可

特記事項

※山林1,593m²、畑2,013m²あり。【農地(畑)の取得には農業委員会の許可が必要です】
築約100年の趣ある古民家です。



