

相馬市空き家バンク物件登録カード										
						物件番号		2026-05		
物件所在地		相馬市北飯渕一丁目								
物件の種類		☒ 建物及び宅地 ☐ 建物のみ								
申請者の権利関係		☒ 土地及び建物の所有者 ☐ 建物の所有者(土地は借地) ☐ その他()								
売却または賃貸の種別		☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ どちらでも可				家屋の状態		空き家		
希望価格		☐ 賃貸 円/月				☐ 敷金 か月 ☐ 礼金 か月				
		☒ 売却 18,000,000 円								
物件の概要	面積			構造		補修の要否		補修の費用負担		
	土地	437 m ²		☐ 木造		☒ 補修不要		☐ 所有者負担		
	建物	1階	88.91 m ²	☒ 軽量鉄骨造		☐ 多少の補修が必要		☒ 入居者負担		
		2階	- m ²	☐ 鉄筋コンクリート造		☐ 大幅な補修が必要		☐ 協議が必要		
		延べ面積	88.91 m ²	☐ その他		☐ 現在補修中				
	建築年	H12 年		空き家になった年(予定を含む)			R7 年			
	間取り	1階	☒ 和室(6)畳(6)畳 洋室(6.3)帖 ☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他(LDK20帖)							
2階		☐ 和室()畳()畳()畳 洋室()畳()畳()畳 ☐ 台所 ☐ 風呂 ☐ トイレ ☐ その他()								
主要施設等への距離	駅(相馬駅)	1 km		設備状況	電気	☒ 引き込み済 ☐ その他()				
	バス停	0.23 km			ガス	☐ プロパンガス ☐ 都市ガス ☐ その他()				
	幼稚園・保育所	1.8 km			風呂	☐ ガス ☐ 灯油 ☒ 電気 ☐ その他()				
	小学校(中村一小)	1.5 km			水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()				
	中学校(向陽中)	1.8 km			下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()				
	スーパー	0.45 km			トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☒ 洋式				
	病院(相馬中央病院)	0.75 km			駐車場	☒ 有 ☐ 無		庭	☒ 有 ☐ 無	
	郵便局(相馬中村)	1.4 km			ペットの飼育	☒ 可 (☒ 室内・ ☐ 屋外) ☐ 不可				
特記事項		20帖の広々としたリビングダイニングでゆったりとした生活を。 賃貸中店舗用物件付(軽量鉄骨造垂鉛メッキ鋼板葺平屋建 72.87㎡)								



賃貸中



物置



※駐車場は共用です

