

相馬市空き家バンク物件登録カード										
					物件番号		2025-01			
物件所在地		相馬市新沼字刈敷田1番地110								
物件の種類		☒ 建物及び宅地 ☐ 建物のみ								
申請者の権利関係		☒ 土地及び建物の所有者 ☐ 建物の所有者(土地は借地) ☐ その他()								
売却または賃貸の種別		☒ 売却 ☐ 賃貸 ☐ どちらでも可				家屋の状態				
希望価格		☐ 賃貸 円/月				☐ 敷金 か月 ☐ 礼金 か月				
		☒ 売却 1,800万 円								
物件の概要	面積			構造		補修の要否		補修の費用負担		
	土地	320.51 m ²		☒ 木造		☐ 補修不要		☐ 所有者負担		
	建物	1階	105.99 m ²	☐ 軽量鉄骨造		☒ 多少の補修が必要		☐ 入居者負担		
		2階	58.79 m ²	☐ 鉄筋コンクリート造		☐ 大幅な補修が必要		☐ 協議が必要		
		延べ面積	164.78 m ²	☐ その他		☐ 現在補修中				
	建築年	平成 7 年		空き家になった年(予定を含む)		2015 年				
	間取り	1階	☒ 和室(8)畳(6)畳()畳		洋室(12)畳()畳()畳					
2階		☒ 和室()畳()畳()畳		洋室(8)畳(6)畳(6)畳						
		☒ 台所 ☒ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他(クローゼット)								
		☐ 台所 ☐ 風呂 ☒ トイレ ☒ その他(クローゼット、納戸)								
主要施設等への距離	駅()		km		設備状況	電気	☒ 引き込み済 ☐ その他()			
	バス停()		km			ガス	☒ プロパンガス ☐ 都市ガス ☐ その他()			
	幼稚園・保育所()		km			風呂	☐ ガス ☒ 灯油 ☐ 電気 ☐ その他()			
	小学校(相馬市立中村第二小学校)		1307m			水道	☒ 上水道 ☐ 簡易水道 ☐ その他()			
	中学校(相馬市立中村第二中学校)		1270m			下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()			
	セブンイレブン相馬松川浦店		1242m			トイレ	☒ 水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和式 ☒ 洋式			
	病院(相馬中央病院)		1446m			駐車場	☒ 有 ☐ 無		庭	☒ 有 ☐ 無
	郵便局(相馬刈敷田郵便局)		632m			ペットの飼育	☒ 可 (☒ 室内・ ☒ 屋外) ☐ 不可			
特記事項		部屋数の多さが魅力！子育て世帯・二世帯の方にもオススメです。 前面が公園で日当たりが確保されています。								

