

	※農業担い手課受付	※農林事務所受付	※農業委員会受付

農地法第4条第1項の規定による許可申請書

下記のとおり農地を転用したいので、農地法第4条第1項の規定により許可を申請します。

令和 ○ 年 △ 月 □ 日

相馬市農業委員会会長 様

記

1 申請者の氏名、住所及び職業

氏 名	印	現 住 所	電話番号
相馬 太郎		相馬市中村字北町63番地の3	37-2255

(様式例第8－1号－2)

2 許可を受けようとする土地の所在、地番、地目、面積及び耕作者の氏名

市町村名	相馬市					
大字・字	地番	地目		面積 (m ²)	耕作者名 の氏名	市街化区域・市街化調整区域・非線引き区域・都市計画区域外の別
		登記簿	現況			
中村字北町	100番1	田	田	400	相馬 太郎	非線引き区域用途無指定
以下余白						
計	1 筆 400 m ² (田 400 m ² 、 畑 m ²)					

3 転用計画

(1) 転用事由の詳細	用 途	事由の詳細: 別紙事業計画書のとおり				
	自己住宅用地					
(2) 事業の操業期間 又は施設の利用期間	許 可 の 日 か ら 永 年 間 (一時転用の場合: 令和 年 月 日から ヶ月間) ※一時転用の場合のみ記載					
(3) 転用の時期及び 転用の目的に係る事 業又は施設の概要	工事計画	工事期間	(着工) 許可の日 ~ (完成) 10 ヶ月後			
		名 称	棟数	建築面積㎡	所要面積㎡	備考
	土地造成 (事業計画区域)	(申請地)			400	
		(併用地)				
	計			400	事業計画区域内の併用地面積を含む。	
	建築物	自己住宅	1	65	300	
	建築物	駐車場・回転広場			100	
	工作物					
	工作物					
	計		1	65	400	事業計画区域内の併用地面積を含む。

4 資金調達についての計画

収 入		支 出	
自 己 資 金	5,000,000 円	用 地 費	0 円
借 入 金	25,000,000 円	造 成 費	5,000,000 円
補 助 金		建 築 費	24,500,000 円
()		許 認 可 諸 手 続 き	500,000 円
()		()	
計	30,000,000 円	計	30,000,000 円

5 転用することによって生ずる付近の土地、作物、家畜等の被害防除施設の概要

①土砂の流出等の災害を防止するための措置

敷地内を造成後、転圧を加えて敷砂利とし、土砂の飛散を防止する。

②農業用排水施設の有する機能に支障を及ぼさないための措置

生活雑排水は公共下水道で処理をする。雨水は自然浸透を原則とし、余剰分は市道側溝へ流出させる。

③周辺の農地に係る営農条件(集団農地の蚕食又は分断、日照等)に支障を及ぼさないための措置

周辺は宅地化されており、支障を及ぼすことはない。

許可後、周辺農地の営農条件に支障を及ぼした際は、責任をもって対処する。

6 その他参考となるべき事項
