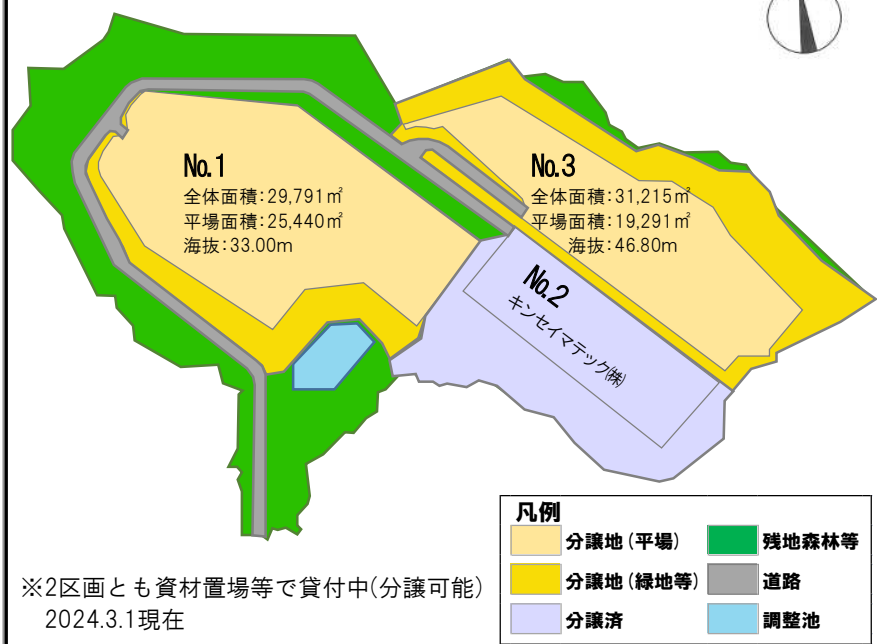




# 「相馬南第二工業団地」分譲中

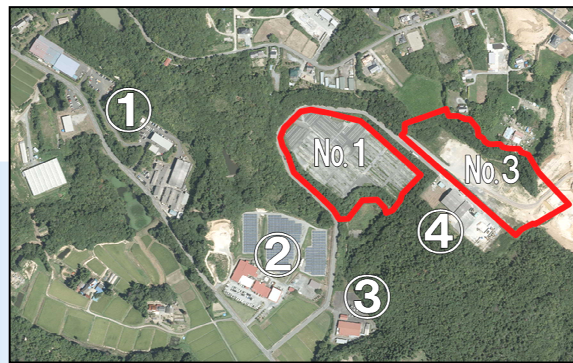
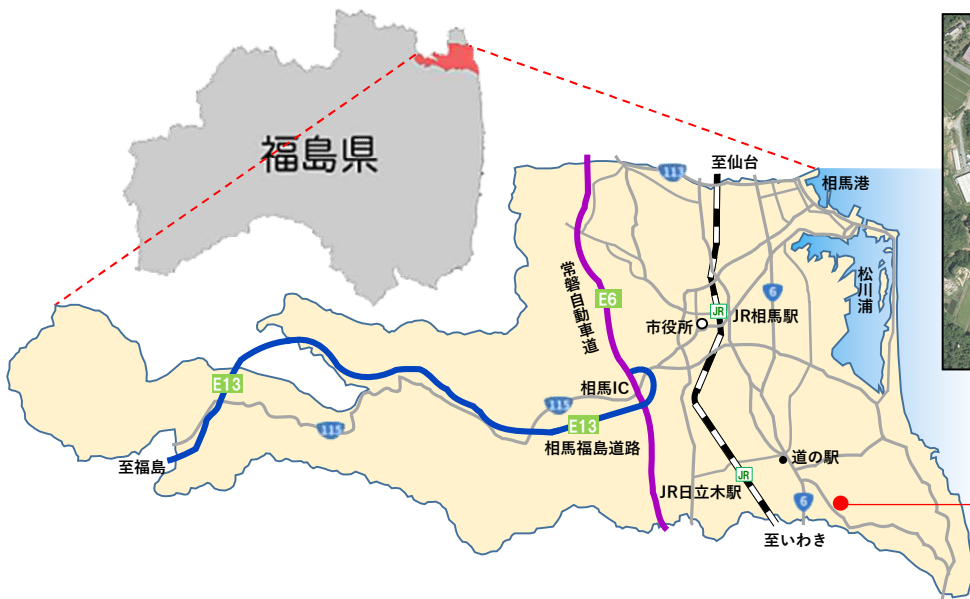
## 【分譲区画図】



## 【団地概要】

所在地 ▶ 相馬市柚木地内(柚木工業団地内)  
 用途地域 ▶ 区域外(工場適地)  
 分譲面積 ▶ 6.1ha(平場4.4ha) 2区画(左図)  
 分譲価格 ▶ 応相談(賃貸不可)  
 用水 ▶ 上水道(相馬地方広域水道企業団から供給: 2,400m<sup>3</sup>/日)  
 排水 ▶ 個別処理後、排水路へ放流  
 電力 ▶ 東北電力(特高は要相談)  
 ガス ▶ LPガス  
 地質 ▶ 砂質・砂岩等  
 交通 ▶ 国道6号線まで1km、相馬港まで14km、仙台空港まで56km、常磐道(相馬福島道路)相馬ICまで9km、常磐道南相馬鹿島スマートICまで南へ9km

立地企業 ▶ ①ニダック精密(株)、②ソマ(株)、③TACO精機(株)、④キンセイマテック(株)



● 柚木工業団地内の相馬南第二工業団地



## 高速交通ネットワーク等が充実

常磐自動車道に加え、常磐自動車道と東北自動車道を結ぶ無料の自動車専用道路「相馬福島道路」が整備され、高速交通ネットワークが充実しています。さらに、「重要港湾相馬港」に加え、「仙台空港」へ約40分(高速利用)でアクセスできるなど、陸・海・空の社会資本が整った地域です。

## 温暖な気候

東南北部に位置し、太平洋に面していることから、一年を通して気温の差が小さく、比較的温暖で冬季の降雪量も少ない海洋性の気候です。

## ＜お問い合わせ先＞

相馬市 産業部商工観光課(地域振興係)  
 〒976-8601 福島県相馬市中村字北町63番地の3  
 TEL: 0244-37-2134 FAX: 0244-37-2251  
 E-mail: sg-syoko@city.soma.lg.jp  
 URL: <https://www.city.soma.fukushima.jp/>

